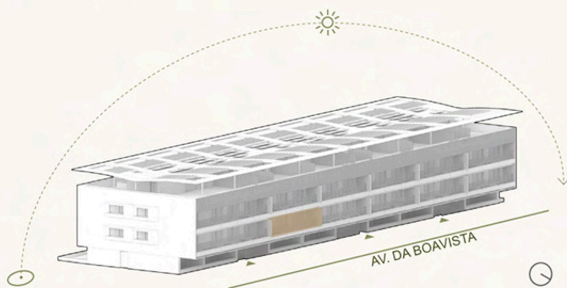


RAIZ

AVENIDA • PARQUE



T3

A1.3

1º ANDAR
FIRST FLOOR

EDIFÍCIO 1 - PARQUE

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

201.08 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

178.81 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
GROSS EXTERIOR AREA

22.27 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

-1 PISO
FLOOR

2 LUGARES
SPOTS

ARRUMO
STORAGE

-1 PISO
FLOOR

1 ESPAÇO
SPACE



ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE / DISCLAIMER

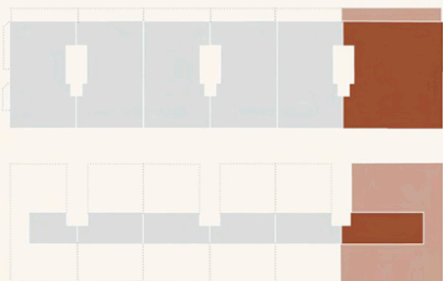
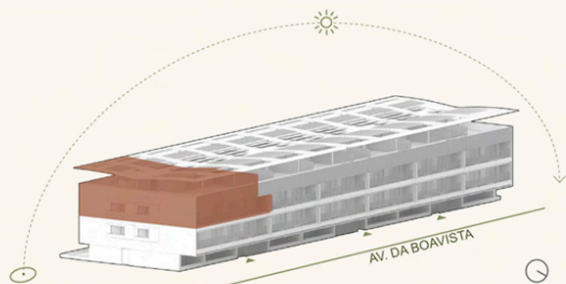
A informação que consta neste documento é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações ou variações.
The information contained in this document is merely indicative and may, for technical, commercial or legal reasons, be subject to changes or variations.



VENTURA+PARTNERS

RAIZ

AVENIDA • PARQUE



T4+

A2.1

2º / 3º ANDAR

SECOND / THIRD FLOOR

EDIFÍCIO 1 - PARQUE

ÁREA TOTAL

TOTAL AREA

619.46 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR

GROSS INTERIOR AREA

2º ANDAR - 274.34 m²

3º ANDAR - 72.69 m²

347.03 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR

GROSS EXTERIOR AREA

2º ANDAR - 33.41 m²

3º ANDAR - 239.02 m²

272.43 m²

ESTACIONAMENTO

PARKING

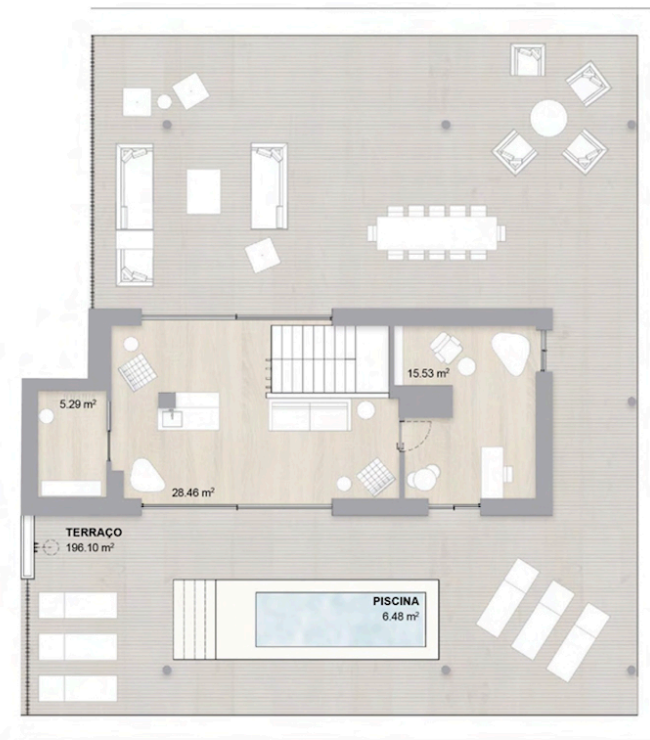
-1 PISO
FLOOR

1 BOX
BOX

4 VIATURAS
VEHICLES



2º ANDAR
SECOND FLOOR



3º ANDAR
THIRD FLOOR

ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE / DISCLAIMER

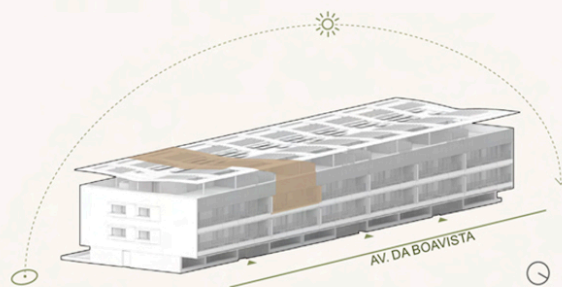
A informação que consta neste documento é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações ou variações.
The information contained in this document is merely indicative and may, for technical, commercial or legal reasons, be subject to changes or variations.



VENTURA+PARTNERS

RAIZ

AVENIDA • PARQUE



T3+

A2.2

2º / 3º ANDAR

SECOND / THIRD FLOOR

EDIFÍCIO 1 - PARQUE

ÁREA TOTAL

TOTAL AREA

402.01 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR

GROSS INTERIOR AREA

2º ANDAR - 178.81 m²

3º ANDAR - 58.27 m²

237.08 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR

GROSS EXTERIOR AREA

2º ANDAR - 22.27 m²

3º ANDAR - 142.66 m²

164.93 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

-1 PISO
FLOOR

1 BOX
BOX

2 VIATURAS
VEHICLES

ARRUMO
STORAGE

-1 PISO
FLOOR

1 ESPAÇO
SPACE



2º ANDAR
SECOND FLOOR



3º ANDAR
THIRD FLOOR

ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE / DISCLAIMER

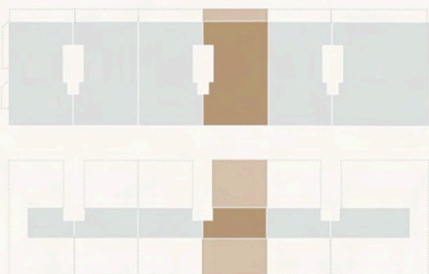
A informação que consta neste documento é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações ou variações.
The information contained in this document is merely indicative and may, for technical, commercial or legal reasons, be subject to changes or variations.



VENTURA+PARTNERS

RAIZ

AVENIDA • PARQUE



T3+

B2.1

2º / 3º ANDAR

SECOND / THIRD FLOOR

EDIFÍCIO 1 - PARQUE

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

402.09 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

2º ANDAR - 178.81 m²
3º ANDAR - 58.27 m²

237.08 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
GROSS EXTERIOR AREA

2º ANDAR - 22.35 m²
3º ANDAR - 142.66 m²

165.01 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

-1 PISO
FLOOR

1 BOX
BOX
+
1 LUGAR
SPOT

2 VIATURAS
VEHICLES



2º ANDAR
SECOND FLOOR



3º ANDAR
THIRD FLOOR

ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE / DISCLAIMER

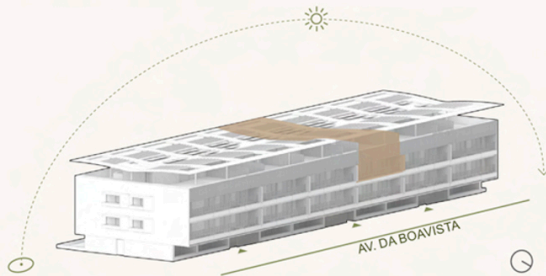
A informação que consta neste documento é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações ou variações.
The information contained in this document is merely indicative and may, for technical, commercial or legal reasons, be subject to changes or variations.



VENTURA+PARTNERS

RAIZ

AVENIDA • PARQUE



T3+

B2.2

2º / 3º ANDAR
SECOND / THIRD FLOOR

EDIFÍCIO 1 - PARQUE

ÁREA TOTAL

TOTAL AREA

396.10 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR

GROSS INTERIOR AREA

2º ANDAR - 175.49 m²

3º ANDAR - 57.20 m²

232.69 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR

GROSS EXTERIOR AREA

2º ANDAR - 21.93 m²

3º ANDAR - 141.48 m²

163.41 m²

ESTACIONAMENTO

PARKING

-1 PISO

FLOOR

1 BOX

BOX

LUGAR

SPOT

2 VIATURAS

VEHICLES

ARRUMO

STORAGE

-1 PISO

FLOOR

1 ESPAÇO

SPACE



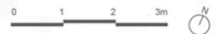
2º ANDAR
SECOND FLOOR



3º ANDAR
THIRD FLOOR

ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE / DISCLAIMER

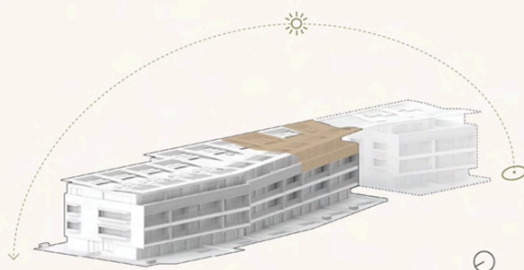
A informação que consta neste documento é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações ou variações.
The information contained in this document is merely indicative and may, for technical, commercial or legal reasons, be subject to changes or variations.



VENTURA+PARTNERS

RAIZ

AVENIDA • PARQUE



T3

F3.1

3º ANDAR
THIRD FLOOR

EDIFÍCIO 2 - JARDIM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

316.28 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

202.12 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
GROSS EXTERIOR AREA

114.16 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

-1 PISO **2 LUGARES**
FLOOR SPOTS

ARRUMO
STORAGE

-1 PISO **1 ESPAÇO**
FLOOR SPACE



ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE / DISCLAIMER

A informação que consta neste documento é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações ou variações.
The information contained in this document is merely indicative and may, for technical, commercial or legal reasons, be subject to changes or variations.



VENTURA+PARTNERS