

Viver nas Taipas é abraçar a essência mais autêntica e vibrante do Porto, onde o charme do passado histórico se cruza diariamente com a conveniência do estilo de vida contemporâneo. Situada no coração da cidade, a poucos passos do Rio Douro e das suas margens repletas de dinamismo, esta localização privilegiada convida a explorar a pé um bairro rico em cultura, gastronomia e tradição. Morar aqui significa desfrutar do privilégio raro de habitar um refúgio tranquilo e reservado, mantendo uma ligação imediata e direta com o pulsar cosmopolita e a energia inconfundível do centro histórico portuense.

Living on Taipas means embracing the most authentic and vibrant essence of Porto, where the charm of historic heritage meets the convenience of contemporary daily life. Situated in the absolute heart of the city, just steps away from the Douro River and its lively riverbanks, this privileged location invites you to explore a neighborhood rich in culture, gastronomy, and tradition entirely on foot. Residing here offers the rare privilege of inhabiting a peaceful, private sanctuary while remaining seamlessly connected to the cosmopolitan pulse and unmistakable energy of Porto's historic center.





Entrada Comum
Common Entrance

CONCEITO
CONCEPT

O conceito assenta na criação de um refúgio urbano onde a traça histórica e a sofisticação contemporânea coexistem em perfeita harmonia. O edifício foi idealizado como um ecossistema residencial completo, onde o bem-estar e a conveniência ditam o ritmo do dia a dia. Este estilo de vida integrado ganha forma através de amenities exclusivas: um espaço de cowork que funde produtividade e conforto sem sair de casa, uma zona de parqueamento para bicicletas que incentiva a mobilidade sustentável pelas ruas da cidade, e um magnifico Rooftop panorâmico, localizado sobre uma parte da antiga muralha Fernandina (sec XIV) com vista para o rio Douro e as margens do Porto e de Gaia.

The concept is centered on creating an urban sanctuary where historic character and contemporary sophistication coexist in perfect harmony. The building was envisioned as a complete residential ecosystem, where well-being and convenience dictate the rhythm of daily life. This integrated lifestyle comes together through exclusive amenities: a coworking space that blends productivity and comfort right at home, a bicycle parking area that encourages sustainable mobility through the city streets, and a magnificent panoramic rooftop located directly atop a section of the ancient 14th-century Fernandina Wall, offering views of the Douro River and the riverbanks of Porto and Gaia.





Pátio Tardoz
Back Courtyard



EDIFÍCIO
BUILDING

Resgatando o charme da traça original, o edifício homenageia a arquitetura histórica do Porto, combinando a imponência da fachada com interiores funcionais e sofisticados, ideais tanto para famílias como para o dinamismo dos estúdios.

O grande ex-líbris do projeto é o acesso a um miradouro privado no topo da antiga muralha medieval. Deste terraço exclusivo, o olhar abraça as encostas históricas da Invicta, estende-se até às margens e caves de Gaia e acompanha o curso sereno do Rio Douro. Um cenário panorâmico emoldurado pelo céu, perfeito para desacelerar ao final do dia e contemplar a luz única de uma cidade que respira história.

Rescuing the charm of its original design, the building pays tribute to Porto's historic architecture, blending a grand facade with functional, sophisticated interiors ideal for both families and dynamic studio living.

The project's ultimate crown jewel is revealed at the top: a magnificent rooftop serving as a private viewpoint. From this exclusive terrace, the eye embraces the historic hillsides of the city, stretches across to the shores and wine cellars of Gaia, and follows the serene course of the Douro River. It is a panoramic sanctuary framed by the sky, perfect for slowing down at twilight and contemplating the unique light of a city steeped in history.

Miradouro na Muralha Fernandina
Fernandina Wall Viewpoint



Quarto Tipo
Standard Bedroom



Desenhado para ser o derradeiro santuário de descanso, o quarto evoca uma profunda sensação de paz, privacidade e requinte, adaptando-se com a mesma elegância quer nas tipologias familiares, quer na envolvência mais intimista dos estúdios. O calor natural do piso em madeira estende-se harmoniosamente em direção às generosas portadas que convidam a luz do dia a entrar suavemente, criando um refúgio acolhedor onde o tempo parece abrandar. Este é o espaço privado onde se encontra o merecido equilíbrio e a serenidade após a azáfama do quotidiano, fundindo uma estética minimalista e intemporal com o aconchego essencial que transforma cada habitação num verdadeiro lar.

Designed as the ultimate sanctuary of rest, the room evokes a profound sense of peace, privacy, and refinement, adapting with the same elegance to both family layouts and the more intimate setting of the studios. The natural warmth of the wooden flooring stretches harmoniously toward the generous balcony doors, inviting the soft daylight to flood the space and creating a cozy retreat where time seems to slow down. This is the private space where one can find a well-deserved balance and serenity after the bustle of daily life, seamlessly blending a timeless, minimalist aesthetic with the essential warmth that turns every unit into a true home.

Pátio Tardoz
Back Courtyard



Sob o charme intemporal das vigas expostas e a arquitetura acolhedora das águas furtadas, este espaço renasce como um verdadeiro santuário dedicado à vida em família e à pureza da infância. Desenhado com uma sensibilidade única, é o cenário perfeito onde as histórias de encantar ganham vida, a imaginação corre livremente e os laços familiares se fortalecem a cada instante. A luz natural que desce suavemente pelas janelas de tejadilho preenche o ambiente com uma atmosfera calorosa, convidando a tardes de leitura partilhada, brincadeiras espontâneas e segredos sussurrados ao entardecer. Longe da agitação do mundo exterior, este refúgio combina a arrumação inteligente com um design minimalista e seguro, garantindo que a funcionalidade caminha lado a lado com o quotidiano.

Nestled beneath the timeless charm of exposed beams and the cozy, sloped architecture of the attic, this room comes to life as a true sanctuary dedicated to family living and the purity of childhood. Designed with a unique sensibility, it serves as the perfect backdrop where fairy tales come alive, young imaginations run completely free, and family bonds grow stronger with every passing moment. The natural light filtering softly through the skylights fills the space with a warm, golden glow, inviting shared afternoons of reading, spontaneous playtime, and secrets whispered at dusk. Far removed from the hustle and bustle of the outside world, this retreat seamlessly combines clever storage with a safe, minimalist design, ensuring that daily functionality walks hand in hand with everyday life.

Mezanine T2
2BR Mezanine

Sala Tipo
Standard Living Room

Sala T2
2BR Living Room



Aliando o minimalismo contemporâneo à máxima funcionalidade, as instalações sanitárias foram desenhadas como um verdadeiro manifesto de serenidade e sofisticação. Cada detalhe foi pensado para despertar os sentidos, desde o toque subtil da misturadora OFA em níquel escovado até ao amplo espelho encastrado de arestas biseladas, que reflete de forma poética a harmonia e a quietude de um refúgio inteiramente dedicado ao bem-estar quotidiano.

Combining contemporary minimalism with maximum functionality, the bathrooms were designed as a true manifesto of serenity and sophistication. Every detail was conceived to awaken the senses, from the subtle touch of the OFA mixer in brushed nickel to the large built-in mirror with beveled edges, which poetically reflects the harmony and quietude of a sanctuary entirely dedicated to daily well-being.

Sanitário Tipo
Standard Toilet



Espaço Co-Work
Co-Work Space