



A R195

Ficha técnica do lote n.º 195/204
Plot datasheet n.º 195/204

Guia do Pinheirinho
Pinheirinho Guidelines

Área do lote: 3 000,00 m²
Plot area: 32 291,73 sq ft

Área Bruta de Construção (A.B.C.): 450,00 m²
Gross Construction Area (G.C.A.): 4 843,76 sq ft

Área de impermeabilização: 325,00 m²
Waterproofing area: 3 498, 27 sq ft

Área de implantação: 259,00 m²
Implantation area: 2 787,85 sq ft

Área de varandas: 67,50 m²
Balconies area: 726,56 sq ft

Número máximo de pisos (acima da cota de soleira): 2 pisos
Maximum floor number (above ground level): 2 floors

Número máximo de pisos (abaixo da cota de soleira): 3 pisos
Maximum floor number (below ground level): 3 floors

Altura fachada máxima: 6,50 m
Maximum facade height: 21,32 ft

Estacionamento: 2 lugares
Parking spaces: 2 spaces

Nota: Os parâmetros apresentados correspondem a valores máximos - com excepção do número de lugares de estacionamento, que corresponde ao valor mínimo. Consultar o *Guia do Pinheirinho* para o apuramento de conceitos ou parâmetros.

Note: The parameters shown correspond to maximum values - with the exception of the number of parking spaces, which corresponds to the minimum value. Please check Pinheirinho Guidelines to determine the exact concepts or parameters.

