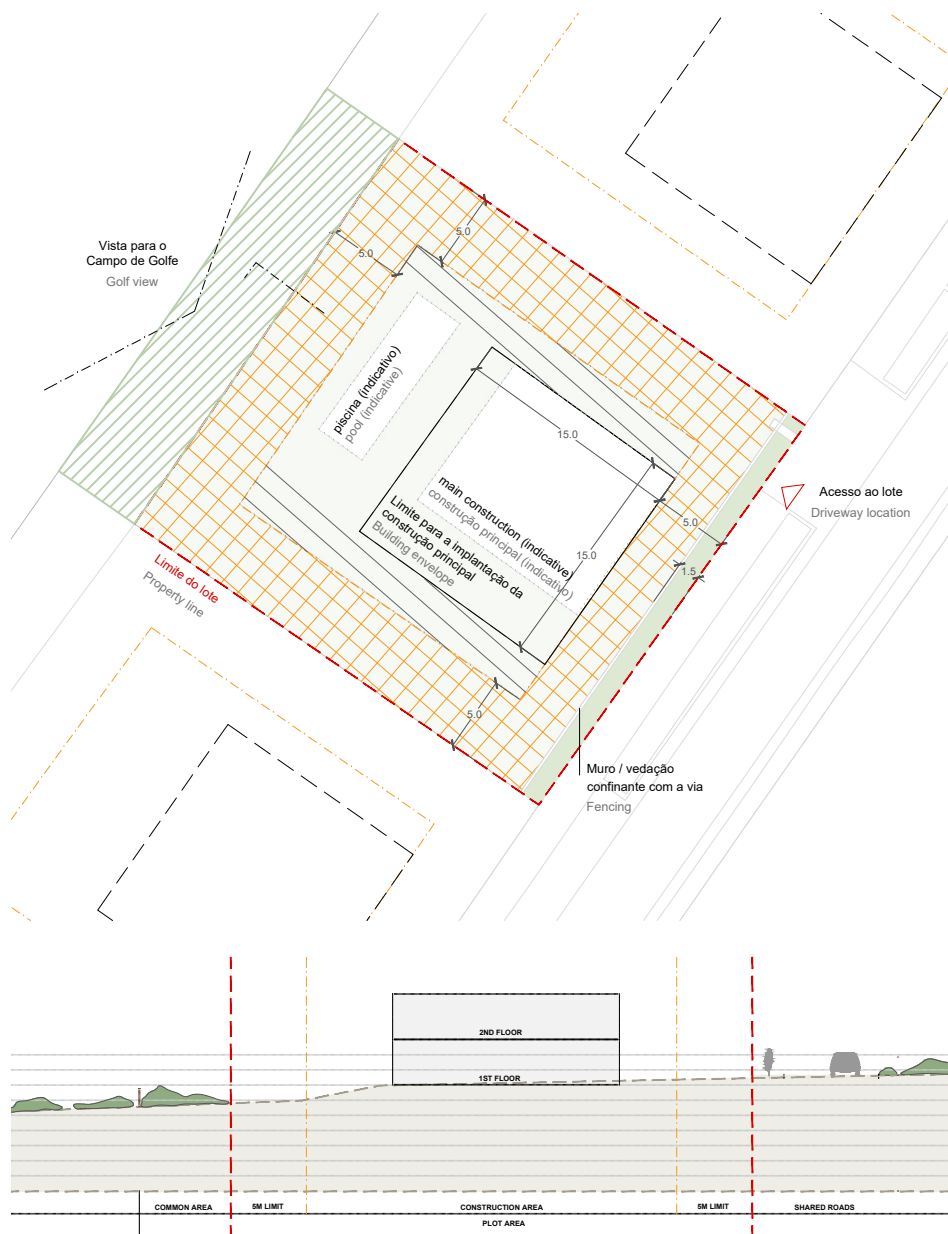


Escala 1:500
Scale 1:500

Legenda / Legend

-  Área verde exterior (Paisagismo)
Natural area (Landscape)
-  Área non aedificandi (afastamento de 5m ao limite do lote)
Non aedificandi area
-  Área de salvaguarda
Protection area
-  Área de enquadramento da via
Road framing area
-  Áreas Comuns de Uso Exclusivo
Pendente de aprovação do Aditamento ao Loteamento e de registo na Conservatória do Registo Predial
Common Areas for Exclusive Use
Pending of approval of the Amendment to the Allotment Permit and registration at the Property Registry Office

A R56

Ficha técnica do lote n.º 56 /204
Plot datasheet n.º 56 /204

Guia do Pinheirinho
Pinheirinho Guidelines

Área do lote: 1 000,00 m²
Plot area: 10 763,91 sq ft

Área Bruta de Construção (A.B.C.): 250,00 m²
Gross Construction Area (G.C.A.): 2 690,00 sq ft

Área de impermeabilização: 225,00 m²
Waterproofing area: 2 421,87 sq ft

Área de implantação: 144,00 m²
Implantation area: 1 550,00 sq ft

Área de varandas: 37,50 m²
Balconies area: 403,65 sq ft

Número máximo de pisos (acima da cota de soleira): 2 pisos
Maximum floor number (above ground level): 2 floors

Número máximo de pisos (abaixo da cota de soleira): 3 pisos
Maximum floor number (below ground level): 3 floors

Altura fachada máxima: 6,50 m
Maximum facade height: 21,32 ft

Estacionamento: 2 lugares
Parking spaces: 2 spaces

Nota: Os parâmetros apresentados correspondem a valores máximos - com excepção do número de lugares de estacionamento, que corresponde ao valor mínimo. Consultar o *Guia do Pinheirinho* para o apuramento de conceitos ou parâmetros.

Note: The parameters shown correspond to maximum values - with the exception of the number of parking spaces, which corresponds to the minimum value. Please check Pinheirinho Guidelines to determine the exact concepts or parameters.