

MAPA ACABAMENTOS – MORADIAS “C” e “D”



ÁTRIO E ESCADAS



PAVIMENTOS

- Mármore branco de Estremoz amaciado



REVESTIMENTOS

- Madeira de carvalho



THE
FRAME

ESTORIL

Todas as imagens presentes neste documento são meramente ilustrativas. Todos os elementos constantes nestes documentos são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm caráter contratual. O Promotor reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção. No que concerne aos materiais e em caso de alteração, será mantida qualidade e o standard semelhante.

SALA DE ESTAR



PAVIMENTOS

- Régua de madeira de carvalho
- Pavimento exterior em deck de madeira de pinho



TECTOS

- Ripado em betão aparente com acabamento em verniz

PORAS INTERIORES

- Contraplacado Schaumann-Wisa, folha de Bétula com acabamento envernizado acetinado

JANELAS

- Caixilharia de correr minimalista em fibra de vidro da marca BOAVISTA WINDOWS com vidro temperado
- Rolo de tela motorizado para "black-out" ou "screen"



PAVIMENTOS

- Mármore branco de Estremoz com acabamento amaciado



BANCADAS

- Mármore branco de Estremoz com acabamento amaciado

ARMÁRIOS

- Contraplacado marítimo Schaumann Wisa de Bétula, com sanca de luz de banda led blindada

EQUIPAMENTOS

- Encastrados da marca SMEG;
- Misturadora Monocomando com duche e acabamento cromado



PAVIMENTOS

- Régua de madeira de carvalho;
- Varandas em vidraço Ataija Azul com acabamento amaciado



TECTOS

- Ripado em betão aparente com acabamento em verniz

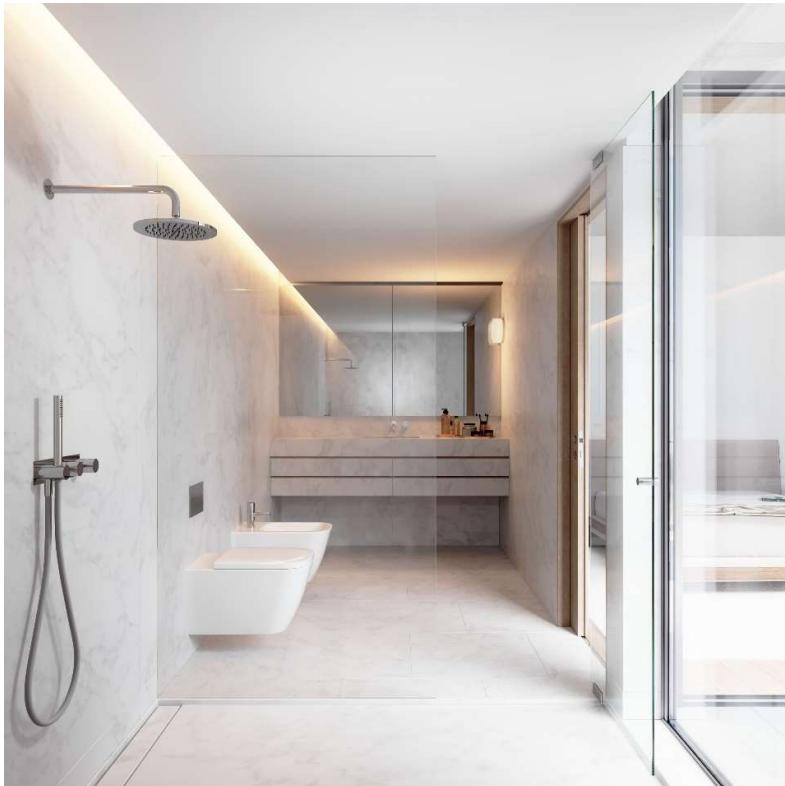
PORAS INTERIORES

- Contraplacado Schaumann-Wisa, folha de Bétula com acabamento envernizado acetinado

ARMÁRIOS

- Contraplacado Schaumann-Wisa, folha de Bétula e puxadores ocultos, interior em Lino Cancun

INSTALAÇÕES SANTÁRIAS



PAVIMENTOS

- Aquecido radiante com acabamento em mármore branco de Estremoz com acabamento amaciado;
- Duche em pedra mármore branco Estremoz com acabamento bujardado

PORTEAS INTERIORES

- Contraplacado Schaumann-Wisa, folha de Bétula com acabamento envernizado acetinado



BANCADA

- Armário suspenso em contraplacado de Bétula desenrolada Wisa, com tampo em pedra mármore branco Estremoz



LOUÇAS

- Lavatório de embutir em porcelana vitrificada;
- Sanita suspensa em porcelana vitrificada com tampo de queda amortecida;
- Bidé suspenso em porcelana vitrificada;
- Banheira acrílica;
- Todas as louças da marca Duravit

TORNEIRAS

- Misturadora para lavatório, bidé, duche/banheira da marca FANTINI
- Monocomando para lavatório, bidé, duche/banheira da marca FANTINI

PAVIMENTO RADIANTE

ESPELHO COM DESEMBACIADOR

PLACA DE AQUECIMENTO DE TOALHAS EMBUTIDA



COLDWELL BANKER
LUXUS

EXTERIOR



FACHADA

- Betão aparente com cofragem em solho de 10cm / Banda horizontal em betão aparente liso



COBERTURA

- Chapa lisa de zinco à cor natural



GUARDAS

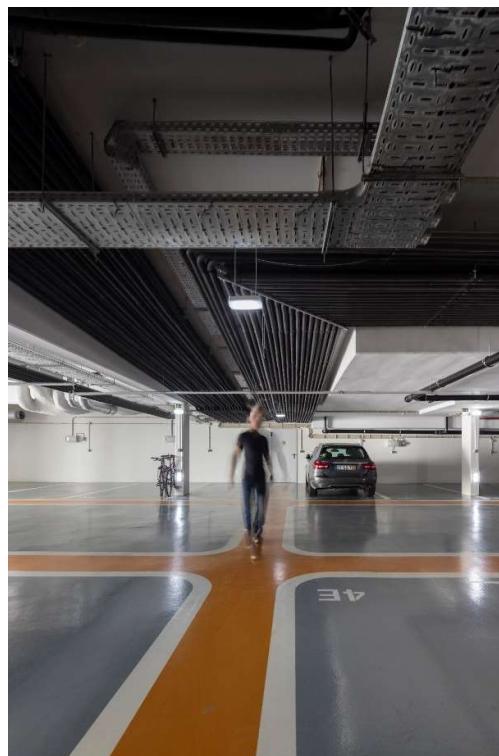
- Varões verticais em aço com metalização a quente com acabamento lacado a esmalte

THE
FRAME

ESTORIL

Todas as imagens presentes neste documento são meramente ilustrativas. Todos os elementos constantes nestes documentos são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm caráter contratual. O Promotor reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção. No que concerne aos materiais e em caso de alteração, será mantida qualidade e o standard semelhante.

GARAGEM



TECTOS

- Betão aparente e infraestruturas pintadas de preto

CARREGADORES VEICULOS ELÉTRICOS

- Posto de carregamento de viaturas eléctricas wallbox type 2, cabo 5m, trifásica/16A, com RFID



PAVIMENTOS

- Betão afagado com marcações no pavimento em pintura com resinas de poliuretano com cargas refletoras



PAREDES

- Pintura com tinta C-FLOOR com grafismos

PISCINA



REVESTIMENTO

- Contínuo de cor negra tipo Aquabright "Perle Noir" com projectores led



SOLÁRIO

- Pavimento em betonilha, esquartelada, e com acabamento vassourado

THE
FRAME

ESTORIL

Todas as imagens presentes neste documento são meramente ilustrativas. Todos os elementos constantes nestes documentos são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm caráter contratual. O Promotor reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção. No que concerne aos materiais e em caso de alteração, será mantida qualidade e o standard semelhante.

EXTERIOR



VEDAÇÕES E PORTOES ENTRE VILLAS:

Em prumos de madeira de pinho termo-modificado. Portões com intercomunicador



REDE DE REGA: Instalação superficial de gotejadores autocompensantes

ZONAS VERDES: Canteiros de plantação de arbustos e herbáceas, covas de plantação de árvores

PERCURSOS

Pavimento em betão poroso, à cor natural

THE
FRAME

ESTORIL

Todas as imagens presentes neste documento são meramente ilustrativas. Todos os elementos constantes nestes documentos são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm caráter contratual. O Promotor reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção. No que concerne aos materiais e em caso de alteração, será mantida qualidade e o standard semelhante.

CLIMATIZAÇÃO

CLIMATIZAÇÃO: Bomba de Calor com unidade exterior e Interior de Caudal Refrigerante Variável

Unidade exterior do tipo MINI V.R.F.

Unidades interiores com controlo local e ligados à domótica

AQS: Coletores solares tubos de vácuo com depósito de acumulação de 390 litro e bomba de calor

EQUIPAMENTOS

ELEVADOR PRIVADO: Elevador eletromecânico de funcionamento interior para 320kg / 4 pessoas

DOMÓTICA

Sistema de domótica JUNG, com interface KNX, para controlo de iluminação, climatização e ventilação, estores, pavimento radiante das IS

Painel tátil. O sistema permite controlo do videoportero através de uma app para dispositivos móveis