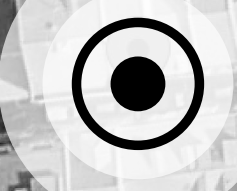
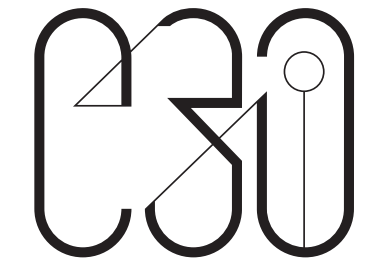
The logo for ESO (European Southern Observatory) is rendered in a white, stylized, outlined font. It consists of the letters 'E', 'S', and 'O' in a bold, geometric style. The 'E' and 'O' have rounded ends, and the 'S' is formed by two overlapping curved lines. A small circle is positioned at the top of the vertical stem of the 'O'.

CARIDADE

*in
Lisbon*



VIVER NO CORAÇÃO DA CIDADE —
LIVING IN THE HEART OF THE CITY



SENTIR A ESSÊNCIA DE LISBOA

FEEL THE ESSENCE OF LISBON

O edifício **Caridade 30** está localizado no coração de Lisboa, na freguesia de Santo António, numa rua tranquila e familiar, transversal à movimentada Avenida da Liberdade e perto do Hospital dos Capuchos.

Estar no centro da cidade, onde a história se mistura com a modernidade.

The Caridade 30 building is located in the heart of Lisbon, in the parish of Santo António, on a quiet and familiar street, across the busy Avenida da Liberdade and close to Capuchos Hospital.

It's being in the city center, where history mixes with modernity.





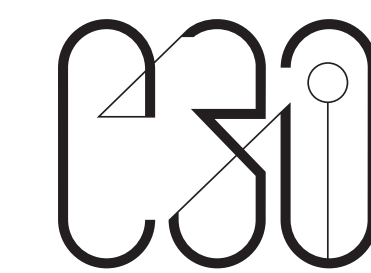
UM LUGAR PERFEITO PARA CHAMAR DE LAR —

A PERFECT PLACE TO CALL HOME









OS APARTAMENTOS

THE APARTMENTS

O **Caridade 30** composto por 8 frações residenciais. Jardins privativos no piso térreo e no piso 1, e vistas sobre a cidade nos dois duplex situados no piso 2.

Situada numa área residencial que oferece o ambiente acolhedor e sereno de um típico bairro Lisboaeta, contrastando com a agitação da cidade cosmopolita.

Caridade 30 consists of 8 residential units. Private gardens on the ground floor and the 1st floor and views over the city in the two duplex located on the 2nd floor.

Located in a residential area that offers the warm atmosphere of a typical Lisbon neighborhood, but contrasting with the buzz of the cosmopolitan city.

PLANTAS

FLOORPLANS



B T2 | Piso 0
B T2 | Floor 0



C T2 | Piso 1
C T2 | Floor 1



D T2 | Piso 1
D T2 | Floor 1



E T1 | Piso 1
E T1 | Floor 1



F T1 DUPLEX | Piso 2 + Sotão
F T1 DUPLEX | Floor 2 + Attic





G T1 | Piso 2
G T1 | Floor 2



H T2 DUPLEX | Piso 2 + Sotão
H T2 DUPLEX | Floor 2 + Attic









CSO
CARIDADE
em
Alphaville

CSO

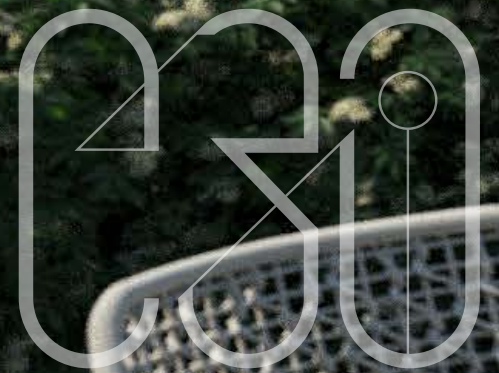












JOANA FIGUEIREDO & RITA CALHEIROS

Real Estate Consultants

M. (+351) 916 594 479* | 912 086 492*

jfigueiredo@cbluxus.pt | rcalheiros@cbluxus.pt

www.coldwellbanker.pt



COLDWELL BANKER | LUXUS



Luxus - Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda. - Lic. AMI 1032. Cada agência é financeiramente independente.

* Chamada para rede móvel nacional.