



1. Estudo Urbanístico de um Terreno em TIRES
Em Nome de **Bairro Alem das Vinhas** 27443,25 m²
 2. Área Total do Terreno a Urbanizar 12330,25 m²
 3. Área Destinada a Armazéns 15093,00 m²
 4. Área Total Destinada a Construção Habitacional 100
 5. Número Total de Fogos
 6. Resumo Descritivo do Loteamento:

Nº do Lote	Área do Lote	Índice de Construção	Índice de Ocupação	Área de Construção	Nº máximo Fogos	Nº de Pisos	Observações
1	903,00	0,52	0,50	467,00	2	2	2-caveiros
2	590,00	0,59	0,35	350,00	2	2	2-caveiros
3	396,00	0,60	0,50	190,00	2	2	2-caveiros
4	345,00	0,61	0,50	190,00	2	2	2-caveiros
5	212,00	0,60	0,50	170,00	2	2	2-caveiros
6	272,00	0,66	0,35	180,00	2	2	2-caveiros
7	125,00	1,00	0,50	125,00	2	2	2-caveiros
8	231,00	0,80	0,50	185,00	2	2	2-caveiros
9	239,00	0,66	0,50	158,00	2	2	2-caveiros
10	492,00	0,61	0,50	300,00	2	2	2-caveiros
11	387,00	0,70	0,50	200,00	2	2	2-caveiros
12	281,00	0,60	0,50	220,00	2	2	2-caveiros
13	382,00	1,28	0,50	358,00	2	2	2-caveiros comerciais/serviços
14	380,00	0,80	0,50	224,00	2	2	2-caveiros
15	380,00	0,64	0,35	180,00	2	2	2-caveiros
16	244,00	0,61	0,35	150,00	2	2	2-caveiros
17	380,00	0,54	0,35	150,00	2	2	2-caveiros
18	283,00	0,80	0,50	226,00	2	2	2-caveiros
19	205,00	0,80	0,50	164,00	4	2	2-caveiros
20	312,00	0,64	0,50	200,00	2	2	2-caveiros
21	290,00	0,67	0,50	200,00	2	2	2-caveiros
22	205,00	0,60	0,50	164,00	2	2	2-caveiros
23	444,00	0,61	0,50	270,00	2	2	2-caveiros
24	488,00	0,60	0,50	300,00	2	2	2-caveiros
25	559,00	0,54	0,50	300,00	2	2	2-caveiros
26	213,00	0,94	0,50	200,00	2	2	2-caveiros
27	403,00	0,79	0,50	320,00	2	2	2-caveiros
28	327,00	0,89	0,50	290,00	2	2	2-caveiros
29	341,00	0,59	0,35	200,00	2	2	2-caveiros comerciais/serviços
30	310,00	0,56	0,35	180,00	2	2	2-caveiros comerciais/serviços
31	323,00	0,80	0,50	259,00	2	2	2-caveiros
32	284,00	0,71	0,50	202,00	2	2	2-caveiros
33	271,00	0,66	0,35	180,00	2	2	2-caveiros
34	257,00	0,70	0,35	180,00	2	2	2-caveiros
35	241,00	0,80	0,50	192,00	2	2	2-caveiros
36	231,00	0,68	0,50	159,00	2	2	2-caveiros
37	220,00	0,68	0,50	216,00	2	2	2-caveiros
38	340,00	0,63	0,35	150,00	2	2	2-caveiros
39	340,00	0,63	0,35	150,00	2	2	2-caveiros
Parcela A	120,00						Parcela a anexar ao lote confinante a poente
Parcela B	64,00						Parcela a anexar ao lote confinante a nascente
TOTAL	12320,00			8393,00	80		

1. Estudo Urbanístico de um Terreno em TIRES
Em Nome de **Bairro Alem das Vinhas** 27443,25 m²
 2. Área Total do Terreno a Urbanizar 12330,25 m²
 3. Área Destinada a Armazéns 15093,00 m²
 4. Área Total Destinada a Construção Habitacional 100
 5. Número Total de Fogos
 6. Resumo Descritivo do Loteamento:

Nº do Lote	Área do Lote	Índice de Construção	Índice de Ocupação	Somação da Área de Construção (m ²)	Nº máximo Fogos	Nº de Pisos	Observações
40	247,00	0,82	0,35	150,00	2	2	2-caveiros
41	249,00	0,60	0,35	150,00	2	2	2-caveiros
42	249,00	0,60	0,35	150,00	2	2	2-caveiros
43	336,00	0,59	0,35	180,00	2	2	2-caveiros
44	257,00	0,59	0,50	205,00	2	2	2-caveiros
45	331,00	0,59	0,50	240,00	2	2	2-caveiros
46	300,00	0,59	0,35	150,00	2	2	2-caveiros
47	331,00	0,59	0,35	180,00	2	2	2-caveiros
48	250,00	0,59	0,35	150,00	2	2	2-caveiros comerciais/serviços
49	250,00	0,59	0,35	150,00	2	2	2-caveiros comerciais/serviços
TOTAL	15113,00			10099,00	100		

LEGENDA

- Construções Existentes
- Garagens Existentes
- Áreas Existentes
- Limite Proposto
- Nº Lote
- Área
- Polígono Proposto
- MT Manutenção Temporária
- COM Construções Com Comércio
- Futura alargamento da E.N.

ADITAMENTO AO ALVARÁ N.º 1450

REQUERENTE: Francisco Manuel Horta Afonso e Outros

LOCAL: Lotes 01 e 85, 88 e 89, Além das vinhas Tires - S. Domingos da Raia

DESIGNAÇÃO: PLANTA DE SÍNTESE

Projeto: Outubro 2012

Processo nº: 1500

Escala: 1:500

Desen.: 4