

BREATHE

One Nature

COUNTRY CLUB & RESIDENCES

Mapa de Acabamentos
VILLAS

RELAX

EXPLORE



MORADIAS

TERRAÇOS E VARANDAS

- Varandas e terraços em deck de madeira nivelado com a sala e quartos.

JARDIM

- Composto exclusivamente por plantas autóctones e dotado de sistema de rega automático.
- Piscina aquecida e iluminada
- Delimitado por muros tradicionais de pedra seca de basalto

FACHADAS

- Fachadas e floreiras compostas em betão descobrado à cor natural
- Reboco pintado com tinta de pigmentos naturais à base de argila e finalizado com acabamento texturado.

CAIXILHARIAS E SERRALHARIAS

- Caixilharia com corte térmico, vidro duplo com controlo solar.
- Guardas em vidro laminado.
- Portão de garagem automático com controlo remoto
- Porta de segurança blindada

VÃOS

- Portadas exteriores de correr ou de harmónio, em madeira maciça tratada, do tipo “Cryptoméria Japónica”;
- Prumos verticais fixos, em madeira maciça tratada, do tipo “Cryptoméria Japónica”;

INTERIORES

COZINHA

- Pavimento estratificado de madeira sustentável, à cor Caramel
- Móveis de cozinha em MDF hidrófugo e lacados à cor branco mate
- Para a bancada; o splash e a ilha será utilizado um compósito de pedra mineral
- Lava-loiças com 2 cubas, sem escorredor, da marca Franke, em preto mate
- Torneira de cozinha da Coalbrook em preto mate
- Paredes e tetos com pintura do tipo “Cin, Craft Effects”, em cor a definir

ELETRDOMÉSTICOS GAGGENAU

Cozinha equipada com exaustor de cozinha, placa de indução, forno elétrico de encastre, micro-ondas de encastre, frigorífico de encastre, congelador vertical de encastre, máquina de lavar loiça de encastre, máquina de lavar Roupa e garrafeira de encastre

GARAGEM

- Pavimento autonivelante pintado em tons cinza mate
- Paredes rebocadas e pintadas com tinta CIN à cor branco
- Instalação de carregador para viaturas elétricas

I.S. SOCIAL

- Pavimento estratificado de madeira sustentável, à cor Caramel
- Parede do lavatório em azulejo vidrado artesanal, em cor a definir
- Paredes e tetos pintados em sistema de pintura do tipo “Cin, Craft Effects”, em cor a definir
- Lavatório suspenso em krypton, na cor branca
- Misturadora de lavatório da Coalbrook, em preto mate
- Sanitário da marca Roca suspenso, em branco mate
- Estrutura de instalação de sanitário e placa de descarga da Geberit

I.S. SUITES

- Pavimento contínuo em Marmorite/Terrazzo
- Paredes e tetos pintados em sistema de pintura do tipo “Cin, Craft Effects”, em cor a definir
- Sanitários da Roca suspensa em branco mate
- Estrutura de instalação de sanitário e placa de descarga da Geberit
- Banheira e base de duche da Roca com placa de drenagem embutida no pavimento, do tipo Roca
- Divisórias fixas, com moldura à cor preto
- Misturadoras da Coalbrook em preto mate
- Pavimento radiante a água
- Espelho dotado de sistema de desembaciamento
- Bancada e lavatórios moldados em Krypton branco com armário em madeira e iluminação LED inferior

I.S. MASTER SUITE

- Pavimento em Marmorite / Terrazzo cor cinza
- Paredes e tetos pintados em sistema de pintura do tipo “Cin, Craft Effects”, em cor a definir
- Sanitários suspensos à cor branco mate, da marca Roca
- Bancada, lavatório e parede sobre bancada em pedra calcária de tons cinza, do tipo “Azul Lourinhã”
- Móvel em madeira de régua clara (carvalho)
- Pavimento radiante elétrico
- Espelho dotado de sistema de desembaciamento
- Divisórias fixas, com moldura ao teto, em preto mate
- Misturadoras da Coalbrook em preto mate

LAVANDARIA

- Cuba Franke com acabamento em preto mate
- Torneira Bruma em preto mate
- Móveis de lavandaria em MDF, lacados à cor branco mate e com bancada em compósito de pedra mineral
- Teto em gesso cartonado pintado a Branco
- Paredes rebocadas a cor branco
- Pavimento autonivelante em tons cinza mate

SALA

- Paredes e tetos pintados em sistema de pintura do tipo “Cin, Craft Effects”, em cor a definir
- Pavimento radiante hidráulico
- Portas pivotantes em MDF lacado a branco
- Pavimento estratificado de madeira sustentável, à cor Caramel

QUARTOS

- Paredes e tetos pintados em sistema de pintura do tipo “Cin, Craft Effects”, em cor a definir
- Roupeiros lacados à cor branco mate com interior em melamina, forrado a pepel de linho com iluminação LED embutida
- Portas pivotantes em MDF lacado a branco
- Pavimento estratificado de madeira sustentável, à cor Caramel

OUTROS

- Rede de água quente com retorno equipado com HOTERWAY, nas casas de banho e cozinha
- Pavimento radiante a água instalado por toda a habitação
- Instalação de painéis solares térmicos
- Bomba de calor
- Tomadas e aparelhagem elétrica da série Siza (design Siza Vieira)
- Sistema de domótica com acesso através de aplicação digital, com vídeo porteiro integrado
- Tomadas com USB A-C integrado (quartos)
- Sistema renovação e tratamento de ar
- Iluminação em leds com difusão indireta da luz



V01
As informações contidas nesta brochura são meramente indicativas e não tem carácter contratual. Podem ser alteradas sem aviso prévio.

Arquitetura

CRIA+
ARQUITECTOS

Promotor

ONE
LATITUDE
PROPERTIES